



Transpordiamet
maantee@transpordiamet.ee

Teie 15.07.2026 nr 8-1/22-124/12366-1

Meie 17.07.2026 nr 6-3/26/9494-2

**Riigitee 15124 Kapu-Rakke-Paasvere tee
km 12,0-14,4 Rakke aleviku lõigu
rekonstrueerimise ehitusloa menetlusse
kaasamine**

Teavitasiite Maa- ja Ruumiametit, et Transpordiamet algatas ehitusloa andmise menetluse 15124 Kapu-Rakke-Paasvere tee km 12,0-14,4 Rakke aleviku lõigu rekonstrueerimiseks. Tee ehitustööd on kavandatud 2027. aastal Infragate Eesti AS koostatud töö nr MTA93/194-22 „Riigitee nr 15124 Kapu-Rakke-Paasvere km 12,0-14,4 Rakke aleviku lõigu rekonstrueerimise põhiprojekt“ alusel.

Projekti alas on järgmised riigi omandis olevad kinnisasjad, mille riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ja volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet:

- Koolimetsa (tunnus 92801:001:0169, pindala 32 068 m², sihtotstarve maatulundusmaa 100%). Kavandatud äralõike pos 3 ligikaudne pindala on 1242 m². Äralõige moodustatakse kinnisasja põhjaservast ning selle eesmärk on suunamuutetakistuse ja kraavi rajamine.
- F.R. Faehlmanni tee 3 (tunnus 66001:001:0547, pindala 4356 m², sihtotstarbega maa 100%). Kavandatud äralõike pos 77 ligikaudne pindala on 746 m². Äralõige moodustatakse kinnisasja idaosast ning selle eesmärk on ringristmiku rajamine.
- Risti (tunnus 66001:005:0394, pindala 14 269 m², sihtotstarbega maatulundusmaa 100%). Kavandatud äralõike pos 100 ligikaudne pindala on 46 m². Äralõige moodustatakse kinnisasja läänenurgast ning selle eesmärk on kergliiklustee rajamine.
- Kastevälja (tunnus 92801:001:0195) kinnisasja lõunaserva on kavandatud trüüp kinnisasjal asuva kraavini ja munakividest kindlustus. Lisaks on projekteeritud olemasoleva kraavi puhastamine.

Transpordiamet on 10.07.2026 kirjaga nr 8-4/26/12112-1 esitanud taotluse Koolimetsa, F.R. Faehlmanni tee 3 ja Risti kinnisasjade jagamiseks ja jagamise tulemusel tekkivate riigitee teenindamiseks ja ehitamiseks vajalike katastriüksuste üleandmist Kliimaministeeriumi valitsemisele.

Maa- ja Ruumiamet nõustub riigivara volitatud asutusena töö nr MTA93/194-22 lahendusega ning sellele vastava ehitusloa andmisega tingimusel, et Maa- ja Ruumiameti volitusel olevatele kinnisasjadele kavandatud ehitustöid ei alustata enne kui äralõikeks kavandatud ala on välja jagatud ning riigivaraseaduses sätestatud korras üle antud. Maa- ja Ruumiamet ei võta maaüksustel teostatavate töödega seoses rahalisi ega muid kohustusi.

Projektaalale jääb geodeetiline märk Rakke nr 238 (GPA ID 58816; 64-422-238; riiklik kõrgusvõrk; tihendusvõrk), mille kaitsevöönd on 3 m märgi keskmest.

Ruumiandmete seaduse (edaspidi RAS) § 25 sätestab, et geodeetilise märgi kaitsevöönd on geodeetilist märki ümbritsev ala, kus geodeetilise märgi kaitse ja kasutamise vajadusest tulenevalt kitsendatakse inimtegevust. RAS § 26 lg 1 sätestab üheselt, et geodeetilise märgi kaitsevööndis on ilma geodeetilise märgi omaniku loata keelatud igasugune tegevus, mis võib kahjustada geodeetilist märki ja selle tähistust, mh löökmehhanismidega töötamine, pinnase tihendamine või tasandamine, transpordivahenditele ja mehhanismidele läbisõidukohtade rajamine ning künni- või mullatööde tegemine.

Riikliku kõrgusvõrgu märk Rakke nr 238 tuleb võimalusel säilitada praeguses asukohas. Geodeetiline märk ja selle kaitsevöönd tuleb looduses tähistada ning kaitsta ehitustööde ajaks. Samuti peab olema tagatud juurdepääs ja geodeetiliste mõõtmiste läbiviimine geodeetilisel märgil. Kui tööde käigus saab rikutud märgi tähistus (näiteks tunnuspost, kupits), siis tuleb see taastada vastavalt õigusaktides kehtestatud nõuetele. Kui geodeetilist märki ei ole võimalik säilitada ning edaspidi on raskendatud märgi sihtotstarbeline kasutamine, tuleb see vastavalt geodeetiliste tööde korra § 9 lõikele 3 teisaldada sobivasse asukohta ning asendada samaväärse (sh mõõtmismetoodikate seisukohalt) geodeetilise märgiga.

Projektaalale jäävad kohaliku võrgu geodeetilised märgid nr 7 (GPA ID 58854), 24 (GPA ID 58817), 25 (GPA ID 58818) ja 26 (GPA ID 58819). Geodeetiliste märkide kaitsevöönd on 3 meetrit märgi keskmest. Vastavalt keskkonnaministri 28.06.2013 määruse nr 50 „Geodeetiliste tööde tegemise ja geodeetilise märgi tähistamise kord, geodeetilise märgi kaitsevööndi ulatus ning kaitsevööndis tegutsemiseks loa taotlemise kord“ § 2 lõikele 1 on kohaliku geodeetilise töö korraldajaks kohalik omavalitsusüksus. Palume pöörduda kohaliku omavalitsuse poole geodeetiliste märkide kaitsmise, kontrollmõõtmise, teisaldamise või kõrvaldamise tingimuste osas.

Maa- ja Ruumiamet geodeetilise töö korraldajana ei esita vastuväiteid ehitusloa andmisele, kui käesolevas kirjas eespool toodud tingimused on täidetud.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Mai Lind
juhataja
Riigimaa strateegia osakond

Kadri Tani (riigimaa strateegia osakond)
5697 1416 kadri.tani@maaruum.ee

Liisi Kaleva (geodeesia ja kaugseire osakond)
5308 8944 liisi.kaleva@maaruum.ee